



Udbud af grunde til salg

Gladsaxe Kommune udbyder to grunde i hhv. Bagsværd og Mørkhøj til salg i offentligt udbud. Begge er kommunalt ejede grundarealer, der udlejes til bygningernes ejere. Kun selve grundene er til salg. Ejendommen i Mørkhøj er omfattet af Lokalplan 78 fra 1992 med tillæg 1. Ejendommen i Bagsværd er omfattet af lokalplan 66.

Tilbud skal være Gladsaxe Kommune i hænde senest fredag 6. september 2019. Gladsaxe Kommune forbeholder sig valgfrihed mellem indkomne tilbud, herunder ret til at forkaste alle tilbud, og er ikke forpligtet til at sælge ejendommene i forbindelse med udbuddet.

Du kan få udbudsbetingelser og øvrigt udbudsmateriale ved at kontakte Camilla Borell Bartrup i Byrådssekretariatet på telefon 39 57 51 13, via mail til bys@gladsaxe.dk eller via gladsaxe.dk/ejendomssalg

Grundareal på Oktobervej 119

- Grunden har matr.nr. Mørkhøj 7aø med et areal på 618 m².
- Ejendomsværdien pr. 1. oktober 2018 er 630.000 kr.
- Grundværdien pr. 1. oktober 2018 udgør 801.700 kr.
- Grunden udbydes til salg som den er og forefindes.
- Lejeindtægter for udleje af grunden i 2019 er 7.359 kr.
- Grundens bygning bruges til helårsbolig og ejes af nuværende grundlejer.
- Grunden udbydes til en minimumspris inkl. gevinstandel på 837.405 kr. ekskl. moms

Grundareal på Rylevænget 9A

- Grunden har matr.nr. Gladsaxe 17vy/vz med et samlet areal på 601 m²
- Ejendomsværdien pr. 1. oktober 2018 er 1.022.700 kr.
- Grundværdien pr. 1. oktober 2018 udgør 1.022.700 kr.
- Grunden udbydes til salg som den er og forefindes
- Lejeindtægter for udleje af grunden i 2019 er 6.116 kr.
- Grundens bygning bruges til helårsbolig og ejes af nuværende grundlejer.
- Grunden udbydes til en minimumspris inkl. gevinstandel på 718.195 kr. ekskl. moms.